



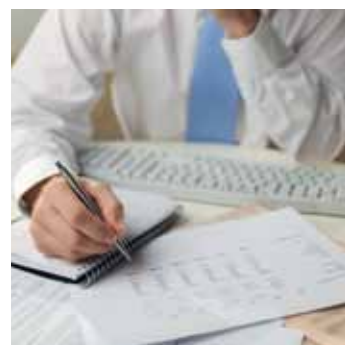
California.pro
AVA-Software by G&W

Vom 3D-Bauwerksmodell zum „Kaufmännischen Gebäudemodell“ mit BIM2AVA



| PCS | Kern- und Gebäudebauteil | | 481.261,27 | |
|-----------|--------------------------|-------|------------|-----------|
| HO | HO | | 123.199,86 | |
| EG | EG | | 141.506,22 | |
| Wände | Wände | | 38.854,83 | |
| Wand WA1 | Wand WA1 (8,1) | 8,36 | 55,01 | 454,41 |
| Wand WA2 | Wand WA2 (8,4) | 24,42 | 327,02 | 14.567,47 |
| Wand WA3 | Wand WA3 (8,25) | | | |
| Wand WA4 | Wand WA4 (8,1) | | | |
| Wand WA5 | Wand WA5 (8,4) | | | |
| Wand WA6 | Wand WA6 (8,02) | | | |
| Wand WA7 | Wand WA7 (8,02) | | | |
| Wand WA8 | Wand WA8 (8,05) | | | |
| Wand WA9 | Wand WA9 (8,05) | | | |
| Wand WA10 | Wand WA10 (8,2) | | | |
| Wand WA11 | Wand WA11 (8,05) | | | |
| Wand WA12 | Wand WA12 (8,05) | | | |
| Wand WA13 | Wand WA13 (8,05) | | | |
| Wand WA14 | Wand WA14 (8,05) | | | |
| Wand WA15 | Wand WA15 (8,02) | | | |
| Wand WA16 | Wand WA16 (8,0) | | | |
| Wand WA17 | Wand WA17 (8,07) | | | |
| Wand WA18 | Wand WA18 (8,0) | | | |
| Wand WA19 | Wand WA19 (8,0) | | | |

Das in California.pro gewählte Bauteil wird sofort im Gebäudemodell angezeigt



Modellorientierte Kostenplanung im BIM-Prozess

Kreatives Entwerfen macht Spaß!
AVA und Kostenplanung ist lästig?

Mit BIM2AVA von California.pro ist der Weg vom 3D-Bauwerksmodell zum „Kaufmännischen Gebäudemodell“ in California.pro nur noch ein Katzensprung.

Das ist BIM

BIM steht für Building Information Modeling, d.h. für modellorientierte Planungsprozesse im Bauwesen.

Eine typische Anwendung ist die Verknüpfung des 3D-Modells mit Kostenplanung und Ausschreibung.

Verknüpfen Sie Qualität mit Quantität, d.h. Bauteile mit ihren Teilleistungen. Daraus resultieren die Kosten.

Das digitale Gebäudemodell (3D) der CAD stellt Geometriedaten und Informationen zu Bauteileigenschaften in unterschiedlicher Qualität und Detaillierung für die weitere Planung bereit.

Im einfachsten Fall ist neben den Geometriedaten zumindest die Information vorhanden, dass das Bauteil z.B. eine Außen- oder Innenwand darstellt.

Im Idealfall ist in diesem CAD-Gebäudemodell bereits eine Bauteilklassifikation hinterlegt, die automatisch eine Entsprechung auf der kaufmännischen Seite findet.

Ein wesentlicher Vorteil der BIM-Methodik besteht darin, dass Projektinformationen in bestmöglicher Qualität stets aktuell und transparent zur Verfügung stehen – auch bei Überplanungen.

Im Vergleich zum traditionellen Planungsprozess ist ein BIM-geführter Prozess schneller, transparenter, sicherer.

Erleben Sie BIM2AVA unter:
www.bim2ava.de

Modul BIM

BIM2AVA - grafische Mengen- und Kostenermittlung aus IFC-Dateien im BIM-Prozess

Mit BIM2AVA entsteht aus dem IFC-3D-Gebäudemodell jeder CAD im BIM-Prozess das kaufmännische Gebäudemodell in California.pro.

Durch die bidirektionale Verbindung kann jedes AVA-seitig betrachtete Bauteil direkt im 3D-Modell lokalisiert werden und umgekehrt.

Das automatisch erzeugte Raum- und Gebäudebuch (RGB) liefert eine präzise Mengenermittlung für Bauteile und Leistungen und wird bei Änderungen des Modells aktualisiert.

Im RGB sind alle im BIM-Modell enthaltenen Bauteile und Räume mit den in der IFC-Datei hinterlegten Eigenschaften logisch gruppiert und als Bauteil-Elemente abgebildet.

Für gleichartig spezifizierte BIM-Objekte wie Wände, Decken, Fenster etc. werden automatisch Bauteilvarianten angelegt. So kann der Planer die Qualitäten der Bauteile noch im Detail festlegen.

Simulieren Sie automatisch verschiedene Kostensituationen durch den kompletten oder teilweisen Austausch von Bauteilvarianten.

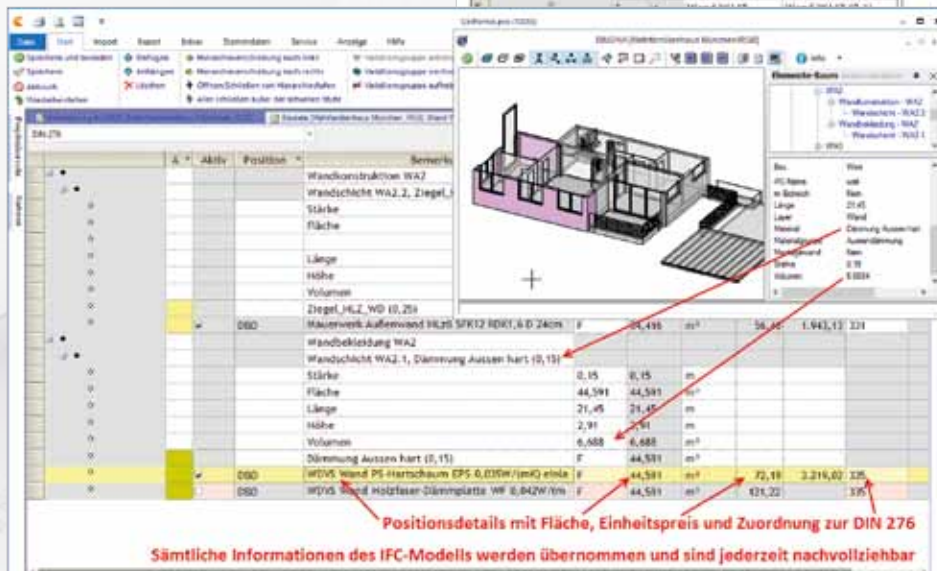
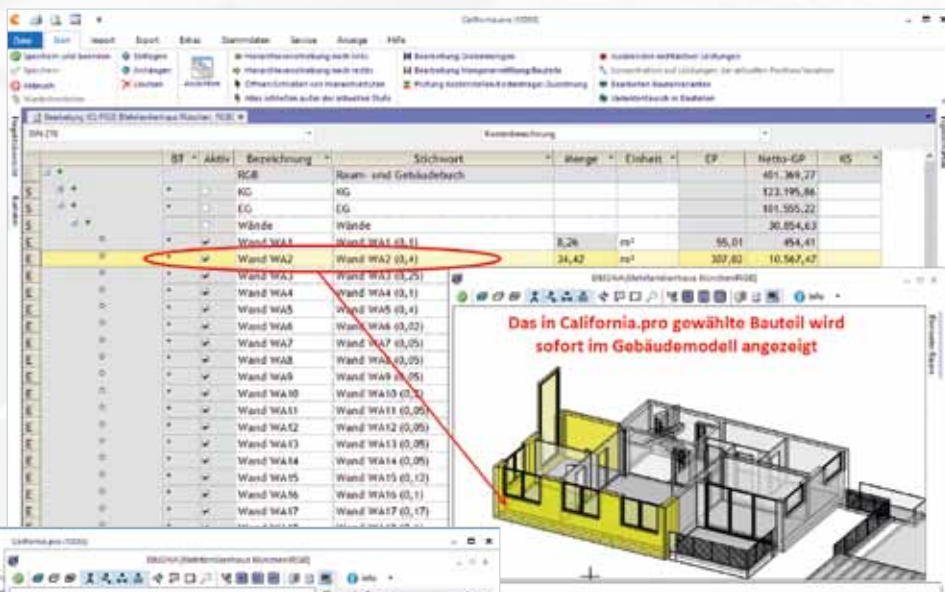
Zusätzlich unterstützt BIM2AVA das Schnittstellenformat *BIM-LV-Container* gemäß **DIN SPEC 91350**. Damit nutzen Sie bereits mit gewerkeorientierten Teilleistungen spezifizierte Bauteile aus anderen Softwarelösungen, z.B. aus dem DBD-Kostenkalkül.

BIM2AVA ermöglicht eine schnelle, präzise Kostenermittlung, die auch Änderungen der Planung korrekt berücksichtigt, sowie eine „echte“ Kostengestaltung mit einer automatisierten Erstellung der Leistungsverzeichnisse aus den Teilleistungen der Bauteile.

Die LVs enthalten eine geometrieorientierte Mengenermittlung mit dynamischer Verknüpfung zum RGB.

Die wichtigsten Funktionen

- Direkte Verarbeitung von CAD-Daten im Kaufmännischen Gebäudemodell der AVA-Software California.pro via IFC
- Transparenter Aktualisierungsservice von Planänderungen im BIM-Modell
- Kopplung von Zeichnungselementen und Bemusterung
- Automatische Weiternutzung des Modells für LV-Erstellung und Kostendokumentation.



Mit BIM2AVA gewinnen Sie Zeit, Transparenz und Kostensicherheit von der berühmten „Ersten Zahl“ bis zum abgerechneten Projekt.

Ihr Nutzen

- Automatische Erstellung der Raumbücher
- Übernahme der kompletten Bauwerksstruktur für geometrieorientierte Mengen- und Kostenermittlung
- Automatische Erstellung von Bauteilvarianten
- Qualitäten und Kosten können gruppiert den Bauteilen zugewiesen werden
- Gleichzeitige Sicht auf das Bauwerk nach Geometrie, Gewerken und DIN276 sortiert, kein manuelles umsordieren
- Überprüfbarer Update-Prozess bei Planänderungen, auch noch zu fortgeschrittenem Bauablauf
- Hoher Automatisierungsgrad durch vordefinierte Bauteil-Varianten für standardisiertes Bauen möglich
- Das bepreiste LV, die Umsortierung nach DIN276 und die Kostenübersicht über alle Planungsphasen sind automatische Ergebnisse in California.

Hinweis: Die hier beschriebene Arbeitsweise setzt folgende Module voraus: KOS, BIM, RGB, LVE

Wir empfehlen: KOS, BIM, RGB, LVE, AUF, PRO, DAT.

G&W**BIM2AVA im Video!****G&W Software AG**

Stammhaus München
Arnulfstraße 25
80335 München
Tel. 089 51506-4
Fax 089 51506-999
info@gw-software.de

Niederlassung Berlin
Danckelmannstraße 9b
14059 Berlin
Tel. 030 420247-7
Fax 030 420247-99
info@gw-berlin.de

Niederlassung Essen
Borbecker Platz 5
45355 Essen
Tel. 0201 61354-0
Fax 0201 61354-22
info@gw-essen.de

Geschäftsstelle Stuttgart
Stadionstraße 10
70771 Leinfelden-Echterdingen
Tel. 0711 9974660-4
Fax 089 51506-999
info@gw-software.de

gw-software.de

G&W ist Mitglied im BVBS
Bundesverband Bausoftware e.V.
und im buildingSMART e.V.